

Næstved kommune skal som bekendt godkende vedtægter for grundejerforeninger i Næstved kommune.

Efter godkendelse på generalforsamlingen i 2020, blev vedtægterne fremsendt til kommunen.

Næstved kommune har givet afslag på godkendelse af vedtægterne af 1. september 2020 med henvisning til, at de vurderede, at § 8 vedr. Ordensregler havde en detaljeringsgrad, som de ikke kunne godkende. Øvrige § var OK, men der var behov for ændring af § 8.

Nedenfor fremgår den opdaterede § 8 Ordensregler, som er vendt med kommunens advokat og som derfor må forventes at kunne godkendes, så vedtægterne samlet kan godkendes.

Bestyrelsen foreslår nedenstående tekst til § 8 Ordensregler, som erstatning for teksten i vedtægterne af 1. september 2020.

8. ORDENSREGLER

- 8.1. Det påhviler ethvert medlem at renholde sin grund på betryggende vis således, at den ikke volder gener for de omkringboende naboer.
- 8.2. Renholdelse af fortov, kantsten samt vejareal indtil vejmidte påhviler det enkelte medlem udfor medlemmets parcel. Endvidere påhviler beskæring af beplantning mod fællesarealer, fortov og vej den enkelte parcelejer.
- 8.3. Bestyrelsen fastsætter særlige ordensregler for området.

Overtrædes ordensreglerne kan bestyrelsen forlange, at medlemmet bringer det ulovlige forhold til ophør med et varsel, der er rimeligt i forhold til overtrædelsen.

Bestyrelsens forlangende/påtale skal være skriftlig, og såfremt medlemmet ikke respekterer varslet, vil bestyrelsen lade arbejdet udføre for medlemmets regning.