

Emner til generalforsamling [REDACTED]  
Afleveret 8/5-2023  
Michael Kähler  
Kathrine Louise Madsen  
Sandageren 45

### **Forslag 1**

Vi ønsker at få stillet til afstemning om vi når der fremover afholdes generalforsamling, skal afsættes penge til at der afholdes fællesspisning.

Vi tænker dette er en post der burde kunne erstattes af kaffe/the/kage for at spare en del omkostninger i foreningen. På denne måde behøves vi ikke forhøje kontingentet med 1000 kr. Flere grundejerforeninger i Næstved og omegn formår at løse de samme udfordringer som vi har i Sandrytteren, for 1500-1800 kr. årligt.

### **Forslag/emne 2**

Vi ønsker en detaljeret gennemgang af omfanget af vedligeholdelsen af de grønne arealer. Dels undres vi over at der kun indhentes 1 tilbud på vedligeholdelsen, og ikke flere (typisk 3) for at skærpe konkurrencen og forberede prisen.

Vi vil gerne sikre at der i vedligeholdelsesaftalen, sikres at der på det grønne område ud for vores bolig Sandageren 45, bliver sikret ikke kun græssslåning men også beskåret træerne og samlet nedfald fra disse. Hele sommeren 2022 var vi plaget at stank fra rådne æbler samt en masse bier.

Træerne skal beskæres da de snart rager ind over vores grund, samt over sti.

### **Forslag/emne 3**

Vi undres over økonomien i asfalteringsarbejdet, dels over de yderligere udgifter, samt hvad vi allerede har betalt for et ikke særligt pænt stykke arbejde.

Alle kantstene står nu lavere og det samme gør hvad der engang var vejbumper.

De 80.000 kr. der skal budgetteres med for vedligehold af stenbelægning, hvad baseres dette på samt er der sikret korrekte vurdering af fagmænd.

### **Ny person til bestyrelsen**

En opfordring til fremover, og noget i måske kan gøre mundtligt på generalforsamlingen, er at når der skal findes en ny person til bestyrelsen at give nogle oplysninger om hvad man skal forvente at skulle afsætte tidsmæssigt, samt hvad der forventes man påtager sig af opgaver/ansvar.

Blot så man ikke "søger en stilling" man ikke aner hvad indebære :)